

**ZÁMER A PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja  
v správe Bábkového divadla Žilina č. 1 – BDZA/2013**

**Bábkové divadlo Žilina, Kuzmányho 6, 011 37 Žilina**

(ďalej len „vyhlasovateľ“)

podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných v znení neskorších predpisov **z v e r e j ň u j e z á m e r p r e n a j a ť d o č a s n e p r e b y t o č n ý m a j e t o k f o r m o u p r i a m e h o n á j m u .**

**Predmetom nájmu je:**

- 1. nebytové priestory nachádzajúce sa na Ul. Pri Rajčianke 43** - v stavbe so súp. č. 2900, postavenej na pozemku KN-C p. č. 3912, zapísanej na LV č. 6581 v k. ú. Žilina garáž o výmere **22,1 m<sup>2</sup>**

**Podmienky nájmu:**

1. Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu – nájomné je určené v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to:

- minimálne nájomné vo výške :

predmet nájmu garáž – **30,- €/m<sup>2</sup>/rok.**

- náklady na služby spojené s nájmom nie sú jeho súčasťou a budú predmetom osobitnej dohody.

2. Doba nájmu: Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú najskôr od **01. 04. 2013** a najdlhšie do **31. 03. 2014**.

3. Účel nájmu doporučený: garáž

4. Lehota na doručenie ponúk: Zaujímavcovia o prenájom môžu zasielať ponuky **do 27. 03. 2013 do 14.00 h.** Ponuku je potrebné predložiť do Bábkového divadla Žilina alebo doručiť poštou na adresu: Bábkové divadlo Žilina, Kuzmányho 6, 011 37 Žilina, tak, aby bola zaevidovaná v podateľni do 27. 03. 2013 do 14.00 h.

5. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom:

**„Priamy nájom č. 01 – BDZA/2013, NEOTVÁRAŤ“.**

6. Náležitosti ponuky: Ponuka záujemcu o prenájom musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej platenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý chce v predmete nájmu využívať (priložiť oprávnenie na predmet činnosti napr. živnostenský list, výpis z obchodného registra a pod.), prípadne iné podmienky a návrhy.

7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 20. 03. 2013 v čase od 10.00 h do 11.00 h, prípadne podľa osobitnej dohody na nižšie uvedenom tel. čísle. Informácie o predmete nájmu je možné získať u kontaktnej osoby: Mgr. Peter Tabaček, Bábkové divadlo Žilina, tel.: 041/56 20 958, e-mail: [tabacek@bdz.sk](mailto:tabacek@bdz.sk).

8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie nájmu uzatvorením písomnej nájomnej zmluvy, v ktorej budú uvedené podmienky nájmu, najmä (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu).

10. Komisiu na vyhodnotenie ponúk zriaďuje Bábkové divadlo Žilina (najmenej trojčlennú). S víťazom predloženej ponuky správca majetku môže uzatvoriť nájomnú zmluvu. Všetci záujemcovia, ktorí predložili svoje ponuky, budú o výsledku vyhodnotenia písomne informovaní.

V Žiline dňa 12.03.2013

.....  
Mgr. Peter Tabaček  
riaditeľ Bábkového divadla Žilina