

## **Dodatok č. 2**

### **k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 10/2016**

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Bábkové divadlo Žilina</b>
Sídlo:	Kuzmányho 6, 011 37 Žilina
Štat. orgán:	Mgr. Peter Tabaček, riaditeľ
IČO:	36145211
Bankové spojenie:	SK74 8180 0000 0070 0048 2056
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
(ďalej len „prenajímateľ“)	

a

<b>Nájomca:</b>	<b>autor. architekt Ing. Peter Dunajovec</b>
Sídlo:	Škultétyho 70, 010 01 Žilina
Štat. orgán/zastúp.:	autor. architekt Ing. Peter Dunajovec
IČO:	37809644
Bankové spojenie:	SK09 1100 0000 0026 2815 0740
Zapísaný v registri:	Štatistický úrad SR – Krajská správa v Žiline, zapísaný v štatistickom registri č. 37809644 ako autorizovaný architekt pod reg. číslom 0292 AA v Slovenskej komore architektov.

(ďalej len „nájomca“)

v nasledovnom znení:

### **Článok I.**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou na základe výberového konania formou priameho nájmu Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 10/2016 zo dňa 25.5.2016 (ďalej len „Zmluva“) v znení jej neskorších dodatkov, ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 59,16 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v objekte s. č. 2900 budova postavená na pozemku parc. číslo 3912 nachádzajúci sa v katastrálnom území Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 6581 u Okresného úradu v Žiline, katastrálny odbor.  
Nájomca bol vybraný formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru výberové konanie formou priameho nájmu na základe zverejneného zámeru majetok prenajať. Zámer priameho nájmu prenajímateľ evidoval pod číslom č. 1 – OKaCR/BDZA/2016, ktorý bol zverejnený v dobe od 26.4.2016 do 11.5.2016 po predchádzajúcom súhlase odboru kultúry a cestovného ruchu Žilinského samosprávneho kraja.
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Pri súčasnom zhodnotení možnej využiteľnosti predmetu nájmu a ponuky trhu a podľa čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja uzatvárajú zmluvné strany Dodatok č. 2 k Zmluve v nižšie uvedenom znení.

**Článok II.**  
**Predmet dodatku a ostatné dojednania**

**Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:**

**1. V článku IV. Doba nájmu:**

mení sa doterajší dátum „do 31.5.2018“ na „do 31.05.2019“.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že predmetom nájmu od začiatku doby nájmu je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 59,16 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v objekte s. č. 2900 budova postavená na pozemku parc. číslo 3912 nachádzajúci sa v katastrálnom území Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 6581 u Okresného úradu v Žiline, katastrálny odbor.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.

**Článok III.**  
**Záverčné ustanovenia**

1. Tento Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto Dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

**Súhlas zriadovateľa/vlastníka:**

V súlade s čl. 21 ods. 1. 3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predsedníčka ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto Dodatku k Zmluve o nájme.

V Žiline dňa 31.5.2018

.....  
Ing. Erika Jurinová, v. r.  
predsedníčka ŽSK

V Žiline dňa 31.5.2018

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Mgr. Peter Tabaček, v. r.  
riaditeľ

.....  
Ing. Peter Dunajovec, v. r.